

1° emendamento

In riferimento al Piano Demaniale Marittimo Comunale, già adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 28/12/2018 si è ravvisata la necessità di apportare una modifica, che non altera il fronte mare (metri lineari) dato in concessione, ma crea solo uno spostamento dell'area individuata con la lettera "B", che viene invece individuata nella nuova zona, spostata lato Nord di circa 70 metri.

Si precisa che trattasi della concessione in capo al Comune, che viene riservata al concessionario gestore della struttura turistico-ricettiva di proprietà comunale denominata "Poseidon beach village", che ne era priva fino ad oggi.

Tale modifica si rende necessaria, in quanto durante la scorsa estate ci si è resi conto che, proprio quell'area precedentemente individuata, è risultata la più rispondente ai parametri normativi vigenti rispetto a manifestazioni di notevole attrattività turistica, sotto il profilo della safety e security.

Infatti, tale area è la migliore posizionata sotto tali aspetti, disponendo di agevoli ed ampie vie di fuga alle proprie spalle e di possibilità di stazionamento per i mezzi di trasporto degli organizzatori e, soprattutto, per i mezzi di soccorso, qualora necessari per ogni singola manifestazione.

Per tali motivi di sicurezza si propone, quindi, di spostare l'area individuata con la lettera "B", secondo quanto previsto nella nuova planimetria, che viene depositata.

2° emendamento

Si propone anche un secondo emendamento, motivato dal fatto che con il Piano adottato, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 28/12/2018, si è già data la possibilità di concessione all'Associazione degli albergatori e delle attività turistico ricettive. Per tali motivi, al fine di evitare ulteriore riduzione del litorale, si propone lo stralcio di tale area, individuata con la lettera "D", che rimane, quindi, destinata alla libera fruizione (spiaggia libera).

3° emendamento

Su proposta del Segretario Generale, lo schema di avviso pubblico e lo schema di domanda per le nuove concessioni, allegati alla proposta di deliberazione, necessitano di ulteriori approfondimenti, in virtù della normativa vigente in materia e, soprattutto, della giurisprudenza amministrativa. Pertanto, si propone lo stralcio e la riproposizione per la definitiva approvazione in una delle prossime sedute del Consiglio Comunale.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio

Ing. Michele SARACENI

Il Presidente della Commissione Territorio e Ambiente

Elisa MARINELLI

