



# COMUNE DI SAN SALVO

Provincia di Chieti

Serv. LL.PP. - Espropri - Patrimonio - Appalti  
Mutui e Contratti - Manutenzione - Ambiente



PEC = [serviziomanutenzione@comunesansalvo.legalmail.it](mailto:serviziomanutenzione@comunesansalvo.legalmail.it)

## AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE RACCOLTA OLIVE DEGLI OLIVI PUBBLICI COMUNALI PRESSO CAPOLUOGO E NEL RIONE MARINA, A DITTE DI SERVIZI, AZIENDE AGRICOLE O VIVAISTICHE.

Il Comune di San Salvo annovera tra il patrimonio arboreo, numerosi alberi di ulivo.

Con delibera di Giunta Municipale n. 119 del 21/06/2021 il Comune di San Salvo intende concedere la raccolta delle olive a ditte di servizi specializzate nel settore o ad aziende agricole.

A tal fine ha indetto un avviso pubblico per l'assegnazione della raccolta delle olive sui terreni di proprietà nel capoluogo e nel rione marina.

### Atteso

- che l'Amministrazione Comunale ha diviso in 3 lotti gli appezzamenti di raccolta così definiti:  
*lotto A: a ovest di Corso Garibaldi*  
*lotto B: a est di Corso Garibaldi*  
*lotto C: tutto il rione marina*

### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono presentare domanda per la raccolta delle olive, tutte le imprese regolarmente iscritte alla C.C.I.A.A. che si occupino in via anche non principale od esclusiva, di servizi di manutenzione del verde, potature, sfalci o che si dichiarino aziende agricole oppure vivaistiche e che abbiano la possibilità di operare con mezzi e personale in San Salvo.

L'attività di raccolta deve essere effettuata con personale, mezzi e materiale in regola che le normative vigenti in ordine alla regolarità contrattuale, alla prevenzione degli infortuni ed all'utilizzo di mezzi idonei ed in buono stato di manutenzione.

Il frutto della raccolta rimane di esclusiva proprietà dell'azienda o delle aziende, se operanti in suddivisione di compiti, così come partecipanti al bando, che hanno attuato la raccolta e la manutenzione delle aree verdi e delle piante.

### **TIPOLOGIA DI ACCORDO**

La concessione viene rilasciata dal comune a fronte della raccolta delle olive come risultato finale del preventivo sfalcio dell'erba presso l'intera area a verde, con rimozione e smaltimento del tagliato, e contestuale o successiva azione di potatura dei soli alberi di ulivo presenti presso l'area a verde comunale.

La manutenzione, lo smaltimento, la raccolta ed ogni altra operazione necessaria, compreso il lavoro della manodopera ed i mezzi necessari a realizzare l'oggetto di concessione, sono a totale carico dell'azienda

Le opere di manutenzione, sfalcio, potatura, raccolta trasporto e smaltimento dei tagliati fino alla riconsegna delle aree verdi correttamente mantenute, si intende da corrispondersi a cura dell'azienda o dell'impresa di servizi, al Comune di San Salvo a titolo gratuito e dovranno essere svolte con proprio personale, mezzi ed attrezzature adeguati, senza alcun onere da far valere nei confronti del Comune.

I costi relativi alle operazioni di preparazione dell'area, di raccolta, di potatura, di trasporto e di smaltimento, nonché i costi di trasformazione del prodotto raccolto e di molitura, sono a totale ed esclusivo carico delle aziende/ditte operanti, che nulla potranno richiedere al Comune di San Salvo, come contributo di spesa.

L'intero raccolto rimane di esclusiva proprietà dell'impresa o delle aziende riunite, che hanno effettuato gli interventi di manutenzione, trasporto, smaltimento e raccolta delle olive, che ne potrà disporre secondo le proprie volontà

Alla riconsegna del lotto al comune, il concessionario dovrà presentare anche documentazione di mappatura e censimento del numero delle piante di olive insistenti nel lotto preso in carico e qualora lo volesse a titolo facoltativo, anche un censimento delle specie arboree diverse dall'olivo, rinvenute durante le operazioni di raccolta, come insistenti nel lotto preso in esame.

#### DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione ha una durata di 3 mesi, dalla data di assegnazione del lotto; entro i quali tutti i lavori dovranno essere conclusi con riconsegna delle aree al Comune di San Salvo.

#### OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

Il concessionario si impegna a titolo gratuito:

- a raccogliere le olive con proprio personale e mezzi
- ad effettuare le operazioni di raccolta utilizzando modalità che non arrechino alcun danno alla pianta, con personale, mezzi ed attrezzature idonei e oneri a proprio esclusivo carico
- ad effettuare la potatura delle piante di ulivo nel lotto di lavoro, con trasporto e smaltimento a proprie spese dei residui di potatura
- a realizzare prima dell'avvio della raccolta delle olive, i lavori di predisposizione alla raccolta consistenti nella pulitura dei terreni da rifiuti ivi presenti, ove possibile differenziandoli per tipologia (nel caso di rinvenimenti di grandi quantità di rifiuto o di rifiuti ingombranti o fusti od altro materiale particolare, il concessionario dovrà immediatamente avvisare il Comune al fine di permettere il recupero, a cura del comune, di quanto dall'impresa/ditta rinvenuto; resta inteso che i costi di recupero, trasporto e smaltimento dei sacchi di rifiuto recuperati dall'impresa operante nel lotto, sono a totale ed esclusivo carico del Comune di San Salvo), il taglio e la rimozione delle erbacce
- a realizzare, contestualmente alla raccolta od immediatamente a conclusione di essa, la potatura delle piante di ulivo e successivo smaltimento del potato a cura dell'impresa e all'atto della riconsegna del lotto al comune, il concessionario dovrà presentare anche documentazione di mappatura e censimento del numero delle piante di olive insistenti nel lotto preso in carico e qualora lo volesse, quindi a solo titolo facoltativo, anche un censimento delle specie arboree

diverse dall'olivo, rinvenute durante le operazioni di raccolta, come insistenti nel lotto preso in esame.

- E' tassativamente vietato bruciare le potature e l'erba tagliata. I residui dovranno essere obbligatoriamente smaltiti secondo i dettami normativi riferiti ai rifiuti.
- Il concessionario assume, di fronte al Comune, la piena responsabilità di tutti i danni arrecati ai terreni e alle piante su essi esistenti, anche nei confronti di terzi, nel corso dell'intera durata dell'attività svolta e nell'ambito degli stessi, e si obbliga a rispondere dei danni e ad eseguire a proprie spese e cura le riparazioni necessarie
- Il concessionario assume inoltre, in via diretta ed esclusiva, ogni responsabilità civile e penale derivante dall'operato, anche omissivo, delle persone da esso designate per lo svolgimento delle attività connesse ai lavori svolti negli spazi assegnati per qualsiasi azione o intervento effettuato da personale non autorizzato che sia causa di danno alla funzionalità dello spazio e delle attrezzature in esso contenute
- Il concessionario è tenuto a segnalare, senza indugio, ogni danno alle piante al fine di determinare eventuali responsabilità.

#### CONTROLLI E VERIFICHE

Allo scopo di verificare il rispetto da parte del Concessionario degli oneri che questi si assume, potranno essere previsti dei controlli a cura del Comune di San Salvo.

Il Concessionario dovrà in ogni momento rendersi disponibile a dette visite di controllo.

#### RICONSEGNA DEI TERRENI

Gli spazi concessi dovranno essere improrogabilmente riconsegnati dal Concessionario al Concedente entro e non oltre la data di effettiva cessazione della concessione (3 mesi dalla data di assegnazione).

In caso di esercizio del diritto di revoca da parte del Comune, il Concessionario dovrà provvedere alla riconsegna degli spazi entro il termine di 15 giorni dalla notifica del provvedimento di revoca.

#### MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

L'istanza di partecipazione, compilata come da modello allegato, deve essere presentata via PEC al seguente indirizzo: [serviziomanutenzione@comunesansalvo.legalmail.it](mailto:serviziomanutenzione@comunesansalvo.legalmail.it) o al protocollo del Comune di San Salvo, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 10 ottobre 2021, pena l'esclusione.

All'istanza dovrà essere allegata fotocopia di un documento di identità del richiedente/titolare d'impresa in corso di validità, ed una dichiarazione di regolarità d'impresa o documentazione attestante.

L'affidamento dei lotti per la raccolta delle olive avverrà mediante sorteggio in seduta pubblica, presso l'ufficio Manutenzione del Comune di San Salvo il giorno 12 ottobre 2021 alle ore 10.00.

#### RICHIESTA SOPRALLUOGO

I soggetti interessati a partecipare alla presente selezione potranno chiedere il sopralluogo all'Ufficio Manutenzione – 0873 340259 – 0873 340218.

## TRATTAMENTO DEI DATI

In ottemperanza al Regolamento UE 2016/679 (GDPR) il Comune di San Salvo, in qualità di titolare, tratterà i dati personali per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto.

## DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI

Qualsiasi chiarimento ed eventuali integrazioni e/o modifiche al presente avviso, saranno pubblicati sul sito internet di questa Amministrazione Comunale e pertanto costituisce onere di ogni soggetto interessato consultare il suddetto sito.

Per altri chiarimenti ed informazioni inerenti l'avviso potrà essere contattato l'Ufficio al numero 0873 340259 – 0873 340218, indirizzo mail [fclissa@comune.sansalvo.ch.it](mailto:fclissa@comune.sansalvo.ch.it) – [lmenna@comune.sansalvo.ch.it](mailto:lmenna@comune.sansalvo.ch.it).

Fto. Il Responsabile del Procedimento  
Fabrizio Clissa

Fto. Il Responsabile del Servizio  
Ing. Franco Masciulli