



COMUNE DI SAN SALVO

Provincia di Chieti

Serv. LL.PP. - Espropri - Patrimonio -
Appalti

Mutui e Contratti - Manutenzione -
Ambiente



WEB= www.comune.sansalvo.gov.it E-mail = fmasciulli@comune.sansalvo.ch.it Tel. 0873-340214
PEC = serviziollpp@comunesansalvo.legalmail.it
PEC = serviziomanutenzione@comunesansalvo.legalmail.it

BANDO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI UNA STRUTTURA TUBOLARE "SERRA" IN DISUSO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO MANUTENZIONE AMBIENTE

Rende noto che il giorno 20/04/2022 alle ore 12,00, presso L'Ufficio tecnico del Comune di San Salvo, piazza San Vitale snc, avrà luogo l'apertura delle buste relative all'asta pubblica per l'alienazione del manufatto comunale descritto nell'allegato A.

PREZZO BASE D'ASTA è di € 300,00.

L'aggiudicazione avverrà al miglior offerente, mediante offerte in aumento sul prezzo a base d'asta, ai sensi dell'art. 73 lettera c), del R.D. n. 827 del 23/05/1924;

Dette offerte dovranno pervenire al protocollo generale in busta chiusa controfirmata sui lembi di chiusura.

Il manufatto "serra" viene posto in vendita nello stato di fatto in cui si trova, gli interessati potranno visionare la struttura e l'area a verde pubblico, delimitata dalla planimetria di intervento allegata, da qualificare secondo le direttive sulla modalità e tipologia di intervento.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Gli interessati dovranno presentare domanda di partecipazione all'asta pubblica, offerta economica e dichiarazione di impegno, utilizzando gli schemi predisposti allegati al presente;

La Commissione, valutate le offerte, assegnerà il manufatto a chi ha espresso la migliore offerta, nel caso di più offerte di pari importo, si procederà al sorteggio ai sensi dell'art. 77 del regolamento approvato con R.D. n. 827 del 23/05/1924.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la vendita anche qualora pervenga una sola offerta valida.

DOCUMENTI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Chi intendesse partecipare dovrà far pervenire, pena esclusione, entro le ore 12,00 del giorno 20/04/2022 presso il protocollo del comune di San Salvo, l'offerta di acquisto in busta chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e la dicitura "Alienazione Manufatto - serra".

All'interno del plico il concorrente dovrà inserire:

- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE in carta libera (Allegato "A");
- DICHIARAZIONE DI IMPEGNO - a firma dell'aggiudicatario l'allegato "B";
- Copia del versamento del deposito cauzionale di € 500,00

nonché in caso di partecipazione di persona fisica

- COPIA DEL DOCUMENTO D'IDENTITA'
- CODICE FISCALE

in caso di partecipazione di ditta

- VISURA CAMERALE,
- DOCUMENTO DI IDENTITÀ E CODICE FISCALE DEL LEGALE RAPPRESENTANTE
- CODICE FISCALE DELLA DITTA.

La proposta irrevocabile di acquisto e la relativa dichiarazione facenti parte integrante dell'offerta dovranno essere sottoscritte con firma leggibile a pena di esclusione.

La ricezione del plico contenente l'offerta, presso l'ufficio protocollo del Comune di San Salvo è ad esclusivo onere e cura del mittente, precisando che ai fini dell'ammissione al bando, farà fede la data di ricevimento.

Si precisa che, l'asta, alla presenza della commissione composta dal Responsabile del Servizio (Presidente) e due istruttori amministrativi del Servizio Manutenzione Ambiente, avrà inizio anche se nessuno dei concorrenti fosse presente all'apertura delle offerte così come dal dettato normativo del D.Lgs n°196/03 e s.m.i.,

Si informa che i dati personali acquisiti con il presente bando saranno trattati esclusivamente per finalità inerenti al presente procedimento.

Tutti i concorrenti, per il solo fatto di essere ammessi alla gara, si intendono edotti delle condizioni di cui al presente avviso e di quelle indicate negli atti in esso richiamati.

Per tutto quanto non espressamente specificato, nel presente bando e negli atti da esso richiamati, si fa espresso rinvio alle norme di Legge ed ai regolamenti comunali vigenti in materia

L.783/1908" Unificazione dei sistemi di alienazione e di amministrazione dei beni immobili patrimoniali dello Stato"; R.D. 454/1909 "Regolamento per l'esecuzione della L.783/1908"; -R.D. 827/1924 "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato"; - Norme del codice civile in materia di contratti; - L. 59/1997 in tema di semplificazione, di efficienza e di economicità.

VALIDITA' DELLE PROPOSTE D'OFFERTA

Al presente bando si applicano, ai sensi dell'art. 1341 del codice civile, la seguente condizione di contratto:

- la proposta d'acquisto rimane valida ed irrevocabile per il periodo di 90 giorni a favore del migliore offerente.

CONSEGNA DEI BENI

Il Manufatto verrà consegnato solo dopo l'approvazione degli atti relativi all'aggiudicazione, previo versamento del corrispettivo e del deposito cauzionale.

CORRISPETTIVO

Il pagamento dovrà avvenire entro dieci giorni dalla data di comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva e dovrà essere effettuato in un'unica soluzione a mezzo bonifico bancario intestato a Comune di San Salvo – IBAN **IT 11 B 03069 77851 100000046015** Banca Intesa San Paolo Via Trignina, 15 San Salvo (CH) ABI 03069 CAB 77851.

DEPOSITO CAUZIONALE

Il versamento di € 500,00 dovrà avvenire entro dieci giorni dalla data di comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva e dovrà essere effettuato in un'unica soluzione a mezzo bonifico bancario intestato a Comune di San Salvo – IBAN **IT 11 B 03069 77851 100000046015** Banca Intesa San Paolo Via Trignina, 15 San Salvo (CH) ABI 03069 CAB 77851. Lo stesso sarà restituito ad intervento ultimato.