



# COMUNE DI SAN SALVO

Provincia di Chieti



ORIGINALE  COPIA

Proposta n.870

Area, Sezione o Unità di Staff:

**SERVIZIO: CULTURA - SPORT E TEMPO LIBERO**

## DETERMINAZIONE

N.ro 42 /960 del 13/06/2022

**OGGETTO AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI LOCALI SITUATI AL PIANO TERRENO DELL'IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO NUOVO TEATRO COMUNALE.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto di regolarità tecnica  
In ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta, ai sensi dell'art. 147 bis TUEL , si esprime parere: Favorevole.
- Visto contabile  
In ordine alla regolarità contabile della presente proposta e visto attestante la copertura finanziaria (ART. 147 bis TUEL ) , si esprime parere: favorevole.
- Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 183 comma 7 TUEL) si esprime parere: favorevole.

Attesta che il programma dei pagamenti di cui alla presente determinazione è:

- Compatibile
- NON compatibile

con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lett. a) punto 2) D.L. 78/2009)

adotta la seguente determinazione:

**PREMESSO** che:

- ✓ con decreto del Sindaco n. **2** del 04 Gennaio 2022 prot. n. 272, è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità del Servizio "Cultura, Sport e Tempo Libero";
- ✓ con deliberazione del Consiglio Comunale n. **8** del 15/03/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- ✓ con deliberazione del Consiglio Comunale n. **9** del 15/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022/2024;
- ✓ con deliberazione del Consiglio Comunale n. **1** del 17.01.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione transitorio per l'esercizio 2022;

**RICHIAMATA** la deliberazione della G.M. n. 174 del 30.11.2021, immediatamente eseguibile, con la quale si è stabilito di:

- avviare la procedura volta all'affidamento in concessione dei locali situati al piano terreno del "Nuovo Teatro Comunale", ubicato in piazza Aldo Moro per un periodo di 2 (due) anni, in via sperimentale, decorrenti dalla data di consegna dei locali;
- prevedere la scelta del concessionario mediante il ricorso ad una manifestazione di interesse, propedeutica allo stesso affidamento, in favore di associazioni giovanili senza scopo di lucro al fine di rendere tali locali funzionali a percorsi creativi di giovani musicisti ed artisti che si avvicinano al mondo della musica, utilizzando la struttura nell'ottica dell'ampliamento delle politiche giovanili e sociali;

**VISTA** la determina n. 21/342 del 07/03/2022 del Responsabile del Servizio "Cultura, Sport e Tempo Libero", resa esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione Avviso pubblico finalizzato all'acquisizione di manifestazioni d'interesse per la concessione in uso gratuito dei locali situati al piano dell'immobile di proprietà comunale denominato Nuovo Teatro comunale";

**DATO ATTO** che il suddetto Avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line, sul sito istituzionale del Comune su "Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti" e su "Avvisi, Bandi e Concorsi" per 15 giorni, dal 07 al 22 marzo 2022;

**VISTA** la determinazione n. 25/514 del 31.03.2022 con la quale, come previsto dall'articolo 6 dell'Avviso, si è nominata la Commissione preposta a valutare, sulla base dei criteri e dei relativi punteggi indicati dallo stesso Avviso, le proposte progettuali di utilizzo dei locali che sarebbero state presentate dalle Associazioni interessate all'assegnazione, nella seguente composizione:

- Dott. Franco Masciulli, Responsabile del Servizio "LL.PP - Patrimonio" del Comune di San Salvo, in qualità di Presidente;
- Dott. Nicola Civitarese, Istruttore amministrativo presso il "Servizio Risorse Umane" del Comune di San Salvo, in qualità di componente;
- Dott.ssa Dania Checchia, Istruttore contabile presso il Servizio "Servizio Risorse Umane" del Comune di San Salvo in qualità di componente e segretario verbalizzante;

**RILEVATO** che:

- in esecuzione della determinazione n. 25/514 del 31.03.2022, il giorno 07 Aprile 2022, si è regolarmente costituita la Commissione di gara;
- la Commissione ha svolto i propri lavori, descritti nel verbale di gara, ammettendo, in seduta pubblica, l'unica offerta pervenuta nel termine perentorio per la presentazione delle offerte: le ore **14:00** del giorno **22 marzo 2022**, inviata dall'Associazione (APS) Orchestra Giovanile "Musica in....Crescendo" con sede a San Salvo, Via VI Vico Umberto I, n. 2; valutando, in seduta riservata, la proposta presentata dalla suddetta Associazione e formulando la proposta di assegnazione all'Associazione (APS) Orchestra Giovanile "Musica in....Crescendo" della concessione in uso dei locali

situati al piano terreno dell'immobile di proprietà del Comune di San Salvo denominato "Nuovo Teatro comunale";

**CONSIDERATO** che l'operato della Commissione risulta corretto e conforme al quadro procedurale delineato dagli atti della selezione e ritenuto, pertanto, di approvare il verbale di gara, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

**DATO ATTO** che la proposta progettuale dell'Associazione APS Orchestra Giovanile "Musica in....Crescendo" ha conseguito un punteggio complessivo totale di **94,33** punti su **100**;

**RITENUTO** di affidare all'Associazione (APS) Orchestra Giovanile "Musica in....Crescendo" con sede a San Salvo la concessione in uso, per le finalità indicate all'art. 1 dell'Avviso pubblico, dei locali situati al piano terreno dell'immobile di proprietà del Comune di San Salvo denominato "Nuovo Teatro comunale" per la durata di anni 2 (due) in via sperimentale, decorrenti dalla data di consegna dei locali;

**ACQUISITA** la certificazione del casellario giudiziario del Presidente e Legale rappresentante dell'Associazione (APS) Orchestra Giovanile "Musica in....Crescendo" con sede a San Salvo circa la mancanza di pendenze ostative, di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011 e la mancanza nei suoi confronti di condanne passate in giudicato ed altre pendenze giudiziarie che possano pregiudicare la concessione in uso dei locali in argomento all'Associazione da essa rappresentata;

**VISTA** la dichiarazione del Presidente dell'Associazione (APS) Orchestra Giovanile "Musica in....Crescendo", assunta al prot. di questo Ente al n. 17153 in data 18/05/2022, di esenzione DURC, con la quale dichiara, sotto la sua personale responsabilità, che non ha aperte posizioni INPS e INAIL per lavoratori dipendenti e/o soci dell'Associazione medesima, pertanto il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) non può essere richiesto;

**RITENUTO**, inoltre, di approvare lo schema di convenzione regolativa del rapporto concessorio fra questo Ente e l'Associazione, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto, consenta di attestarne la regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147-*bis* del T.U.E.L.;

**DICHIARATO**, ai sensi dell'art. 6-*bis* della Legge n. 241/1990, che non sussistono in capo alla sottoscritta Responsabile situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, rispetto al presente atto;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e la legge 7 agosto 1990, n. 241;

**VISTO**, in particolare, l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

**VISTO** il bilancio c.a.;

#### **DETERMINA**

1. in relazione alla procedura selettiva ad evidenza pubblica preordinata all'individuazione dell'Associazione senza scopo di lucro cui assegnare la concessione dei locali situati al piano terreno dell'immobile di proprietà del Comune di San Salvo denominato "Nuovo Teatro comunale", avviata con la pubblicazione dell'Avviso pubblico per la concessione, in data 07 marzo 2022, di affidare all'Associazione (APS) Orchestra Giovanile "Musica in....Crescendo" con sede a San Salvo, in Via VI Vico Umberto I, n. 2, la concessione in uso, per le finalità indicate all'art. 1 dell'Avviso, dei suddetti locali;
2. di approvare il verbale delle operazioni di gara trasmesso dalla Commissione giudicatrice, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che:
  - l'affidamento in concessione dei locali dovrà avere una durata di due anni, in via sperimentale, decorrenti dalla data di consegna dei locali;

- per la concessione non è previsto alcun canone annuo, al fine di favorire proprio l'associazionismo giovanile, nell'ottica dell'ampliamento dell'offerta delle politiche giovanili e sociali, con oneri a carico del concessionario delle sole utenze e della ordinaria manutenzione per le stesse motivazioni;
  - l'Amministrazione si accolla il 50% delle utenze nel limite massimo mensile di euro 250,00;
4. di approvare lo schema di convenzione regolativa del rapporto concessorio fra questo Ente e l'Associazione, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
  5. di attestare che il presente atto è stato redatto secondo i principi di regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dagli artt. 107, comma 6, e 147-*bis* del T.U.E.L.;
  6. di provvedere alla pubblicazione del presente atto integralmente sul sito web istituzionale su "*Amministrazione Trasparente*", stante che lo stesso rientra negli obblighi di pubblicazione previsti dagli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013, e dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
  7. di trasmettere il presente atto al Responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di propria competenza.

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli artt. 23, 25 DPR 445/2000 e artt. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Marianna Pelliccia in data 13/06/2022

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

*(Cristina Capocci)*

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*(Dott.ssa Marianna Pelliccia)*

---

---

La presente è pubblicata all'albo Pretorio elettronico per gg. 15  
dal 13/06/2022 al 28/06/2022

Il Responsabile del Servizio  
*(Dott.ssa Marianna Pelliccia)*

---

*Determinazione n.ro: 42/960 del 13/06/2022 - SERVIZIO: CULTURA -  
SPORT E TEMPO LIBERO*