



COMUNE DI SAN SALVO

Provincia di Chieti



ORIGINALE COPIA

Proposta n.220

Area, Sezione o Unità di Staff:

SERVIZIO: URBANISTICA

DETERMINAZIONE

N.ro 2/194 del 27/01/2023

OGGETTO **PROVVEDIMENTO DI NON ASSOGGETTABILITÀ A VAS DEL RELATIVO AL COMPARTO N.30 DEL PRG VIGENTE SITO IN VIA MELVIN JONES. DITTA DE CINQUE ANGELO SRL**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto di regolarità tecnica
In ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta, ai sensi dell'art. 147 bis TUEL , si esprime parere: Favorevole.
- Visto contabile
In ordine alla regolarità contabile della presente proposta e visto attestante la copertura finanziaria (ART. 147 bis TUEL) , si esprime parere: favorevole.
- Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 183 comma 7 TUEL) si esprime parere: favorevole.

Attesta che il programma dei pagamenti di cui alla presente determinazione è:

- Compatibile
- NON compatibile

con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lett. a) punto 2) D.L. 78/2009)

adotta la seguente determinazione:



COMUNE DI SAN SALVO

Provincia di Chieti



Serv. LL.PP. - Espropri - Patrimonio -

Appalti - Mutui e Contratti

WEB= www.comune.sansalvo.gov.it

E-mail = fmasciulli@comune.sansalvo.ch.it

Tel. 0873-340214

Fax = 0873-547712

PEC = serviziollpp@comunesanosalvo.legalmail.it

serviziomanutenzione@comunesanosalvo.legalmail.it

Oggetto: Provvedimento di non assoggettabilità a VAS del relativo al Comparto n.30 del PRG vigente sito in Via Melvin Jones. – Ditta De Cinque Angelo Srl.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con Proposta di Progettazione proposta unitaria del comparto N. 30 presentata in data 11/10/2021 Prot. n. 31827, e successive integrazioni di cui ultima del 10/12/2022 Prot. n. 39208, la ditta "DE CINQUE ANGELO SRL";
- con la Delibera di G.M. n. 33 del 22/02/2022 veniva approvata la progettazione unitaria del comparto edificatorio N. 30 presentata dalla Ditta "De Cinque Angelo Srl" in qualità di amministratore unico e legale rappresentante della ditta e proprietaria dei terreni in San Salvo ricompresi nella zona classificata "CONSOLIDAMENTO DELLA STRUTTURA INSEDIATIVA (ESTENSIVA)" (1.2.3.) ART. 26 N.T.A.;
- tale progetto, in ossequio alla direttiva comunitaria 2001/42/CE così come recepita dal D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., doveva essere sottoposta a Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'art. 12 "verifica di assoggettabilità";

Considerato che con nota registrata al Protocollo dell'Ente al n. 33578 del 12/10/2022, veniva inoltrata dalla Ditta proponente il Comparto n.30 la documentazione per la Verifica di Assoggettabilità a V.A.S. (art. 12 DLgs. 152/2006 e s.m.i.), al fine di poter escludere l'intervento dalla procedura strutturata di V.A.S.;

Dato atto che con la Delibera di G.M. n. 221 del 30/11/2022 venivano nominate le Autorità procedente e competente per il Procedimento V.A.S. del comparto edificatorio N. 30;

Dato atto che con Avviso pubblicato il 19/12/2022 sul sito istituzionale dell'Ente veniva si portava a conoscenza dell'avvio del procedimento per la verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica finalizzata all'esclusione da detta procedura in quanto intervento locale di una piccola area del territorio comunale – art. 12 _ d.lgs 152/2006 e s.m.i. relativo ai comparti n. 17 e n. 30;

Rilevato che in data 19/12/2022 l'Autorità procedente, sentita quella competente, provvedeva all'individuazione delle Autorità con competenza ambientale (ACA) che, per le loro specifiche competenze o responsabilità in campo ambientale, potessero essere potenzialmente interessate agli eventuali impatti sull'ambiente del presente, veniva indetta Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona avente per oggetto "Procedura di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica finalizzata all'esclusione da detta procedura in quanto intervento locale in una piccola area del territorio comunale – Art.12, d.lgs 152/2006 e s.m.i. relativo al Comparto n.30 del PRG vigente sito in Via Melvin Jones. – Ditta: De Cinque Angelo Srl. - Convocazione Conferenza di Servizi";

Visto il verbale, in atti, del 27/01/2023 Prot. 3210 in cui veniva determinata la conclusione positiva della Conferenza dei Servizi decisoria ex art.14, comma 2 della Legge n. 241/1990, finalizzata all'esclusione dalla procedura di V.A.S. in quanto intervento locale in una piccola area del territorio comunale relativo al Comparto n.30 del PRG vigente sito in Via Melvin Jones;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., di recepimento ed attuazione della direttiva comunitaria 2001/42/CE;

Vista la Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto ed i Regolamenti Comunali vigenti;

CONSIDERATE

- le note pervenute presso questo ufficio dalle Autorità coinvolte nella Conferenza di Servizi;
- il parere favorevole all'esclusione dalle successive fasi di Valutazione Ambientale Strategica dell'ARTA Abruzzo;

ACCERTATA

la regolare procedura tecnico/amministrativa seguita, nonché la legittimità del presente provvedimento

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente riportate:

1. di dare atto che, in merito alla verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (VAS) della presente procedura di una piccola area del territorio comunale, dei contributi pervenuti dalle ACA e dei pareri espressi in sede di conferenza dei servizi, sulla base dei quali, si determina l'esclusione dalla procedura di VAS per l'intervento di cui in oggetto, in considerazione che, la stessa, risulta essere di livello locale, ovvero approvata da codesto comune, è geograficamente piccola, ovvero, relativa ad intervento puntuale;
2. di trasmettere la seguente Determina a tutte le Amministrazioni / Autorità con competenza ambientale (ACA) convocate alla Conferenza dei Servizi di cui in oggetto;
3. che la presente unitamente al verbale della conferenza dei servizi, vadano pubblicati sull'Albo pretorio e sul portale web del Comune di San Salvo.

San Salvo, li 27/01/2023



L'Autorità Competente
(individuata con delibera di GM n. 221 del 30/11/2022)

Ing. Luigi MENNA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Ing. Franco Anselmo MASCIVILLI)

The seal of the Comune di San Salvo (CH) is circular, featuring a central emblem with a crown and a shield, surrounded by the text "COMUNE DI SAN SALVO" and "(CH)".

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Emanuele Barattucci)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Ing. Franco Masciulli)

La presente è pubblicata all'albo Pretorio elettronico per gg. 15
dal 27/01/2023 al 11/02/2023

Il Responsabile del Servizio
(Ing. Franco Masciulli)

*Determinazione n.ro: 2/194 del 27/01/2023 - SERVIZIO:
URBANISTICA*