



# COMUNE DI SAN SALVO

Provincia di Chieti  
Tel. Centralino (0873) 3401 – Telefax 547712



UNO DEI 100 COMUNI  
DELLA PICCOLA GRANDE ITALIA

c.a.p. 66050

Partita IVA 00247720691

**OGGETTO:** Procedura di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica finalizzata all'esclusione da detta procedura in quanto intervento locale in una piccola area del territorio comunale – Art.12, d.lgs 152/2006 e s.m.i. relativo al Comparto di Via “Grasceta/Buonanotte” del PRG vigente.  
– Ditta: OCEANIA SRL \_ Leg. Rappr. Sig. PANTALONE ANTONIO

**Ai sensi del D.lgs 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i. – Determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, comma 2, legge n. 241/1990 – Forma semplificata in modalità asincrona.**

**Vista** la Proposta di Progettazione unitaria del comparto “Via Grasceta/Buonanotte presentata in data 27/07/2021 Prot. n. 23796, e successive integrazioni di cui ultima del 26/10/2021 Prot. n. 33823, della ditta “OCEANIA SRL” nella persona del Legale Rappresentante il Sig. Antonio PANTALONE;

**Considerato** che per l'utilizzazione edilizia dell'area di cui in oggetto, la progettazione è stata redatta ai sensi dell'art. 28 delle N.T.A. del vigente PRG, così come previsto dall'art. 26 e 91 della L.R. 18/83 nel testo vigente;

**Visto** che con la Delibera di G.M. n. 18 del 29/03/2022 è stata approvata la progettazione unitaria del comparto edificatorio “Via Grasceta/Buonanotte”;

**Visto** che con la Delibera di G.M. n. 15 del 25/01/2023 sono state nominate le Autorità procedente e competente per il Procedimento V.A.S. del comparto edificatorio “Via Grasceta/Buonanotte”;

**Considerato** che, con nota registrata al Protocollo dell'Ente al n. 42612 del 29/12/2022, è stata inoltrata dalla Ditta proponente il Comparto “Via Grasceta/Buonanotte” la documentazione per la Verifica di Assoggettabilità a V.A.S. (art. 12 DLgs. 152/2006 e s.m.i.), al fine di poter escludere l'intervento dalla procedura strutturata di V.A.S.;

**Tenuto** conto dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona indetta con comunicazione del 08/03/2023;

**Considerato** che sono state regolarmente invitate le seguenti Soggetti Competenti in materia Ambientale (ACA):

- Regione Abruzzo - DPC  
Dipartimento Territorio – Ambiente - Servizio Valutazioni Ambientali;
- Azienda Sanitaria Locale 02 - Lanciano – Vasto – Chieti;
- Servizio Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica - Siesp – Vasto;
- ARTA Abruzzo - Agenzia Regionale Per La Tutela Dell'Ambiente - Gruppo di lavoro VAS;
- Autorità Competente in materia di VAS - Comune di San Salvo.

**Considerato** che il termine perentorio entro il quale le ACA coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza è decorso il 07/04/2023;

**Viste** le note pervenute presso questo ufficio dalle Autorità coinvolte nella Conferenza di Servizi entro i termini previsti, che sono:

- nota Regione Abruzzo – DPC - Dipartimento Territorio – Ambiente - Servizio Valutazioni Ambientali – registrata al protocollo dell’Ente al n. 10213 del 27/03/2023;
- nota ARTA Abruzzo - Agenzia Regionale Per La Tutela Dell'Ambiente - Gruppo di lavoro VAS – registrata al protocollo dell’Ente al n. 11557 del 06/04/2023;

**Visto** il parere favorevole all’esclusione dalle successive fasi di Valutazione Ambientale Strategica dell’ARTA Abruzzo;

**Tenuto** conto delle motivazioni sopra richiamate;

adotta la seguente

DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA

della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, comma 2, legge n. 241/1990 **finalizzata all’esclusione da detta procedura in quanto intervento locale in una piccola area del territorio comunale – Art.12, d.lgs 152/2006 e s.m.i. relativo al Comparto “Via Grasceta/Buonanotte”;**

Ai fini di cui sopra si dispone che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle ACA ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Abruzzo – Sez. di Pescara, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n.1034 e successive modifiche ed integrazioni, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notifica della presente, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n.1199

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso gli Uffici del Servizio Urbanistica del Comune di San Salvo dove è possibile prendere visione degli atti, con i limiti previsti dalla legge sul diritto di accesso.

San Salvo, lì 21/04/2023



**L’Autorità Procedente**  
Arch. Mimmo DI RITO

**L’Autorità Competente**  
Ing. Luigi MENNA

