



COMUNE DI SAN SALVO

Provincia di Chieti



ORIGINALE COPIA

Proposta n.1654

Area, Sezione o Unità di Staff:

SERVIZIO: TRIBUTI - CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO - TURISMO

DETERMINAZIONE

N.ro 150 /1390 del 05/08/2024

OGGETTO DETERMINA A CONTRARRE: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 187 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE CAMPO DI CALCIO V. TOMEIO SITUATO IN VIA STINGI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto di regolarità tecnica
In ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta, ai sensi dell'art. 147 bis TUEL , si esprime parere: Favorevole.
- Visto contabile
In ordine alla regolarità contabile della presente proposta e visto attestante la copertura finanziaria (ART. 147 bis TUEL) , si esprime parere: favorevole.
- Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 183 comma 7 TUEL) si esprime parere: favorevole.

Attesta che il programma dei pagamenti di cui alla presente determinazione è:

- Compatibile
- NON compatibile

con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lett. a) punto 2) D.L. 78/2009)

adotta la seguente determinazione:

DETERMINA A CONTRARRE: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 187 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE CAMPO DI CALCIO V. TOMEO SITUATO IN VIA STINGI. - Numero generale -1390

Richiamati:

- ✓ il decreto del Sindaco n. 33 del 21/06/2024, prot. n. 21426 del 21/06/2024, con il quale è stato attribuito alla sottoscritta l'incarico di titolare di posizione organizzativa del Servizio "Tributi - Cultura, Sport Tempo libero e Turismo";
- ✓ la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 13/03/2024, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del D.U.P. (Documento unico di programmazione) per il periodo 2024/2026;
- ✓ la deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 18/03/2024, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024 – 2026;
- ✓ la deliberazione di G.M. n. 82 del 18/04/2024, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026.

Premesso che:

- nelle finalità dell'Amministrazione Comunale rientra come obiettivo lo sviluppo, la promozione e la diffusione della pratica sportiva quale elemento di crescita formativa, integrazione sociale e culturale degli individui, in particolare per la formazione dei giovani, con conseguenti benefici sul piano sociale e della salute pubblica;
- l'Amministrazione Comunale sostiene il sistema sportivo locale e le attività ricreative e sociali come strumenti di promozione della persona e di crescita civile della cittadinanza, principalmente attraverso la messa a disposizione di strutture e impianti sportivi e ricreativi.

Richiamati:

- l'art. 118 della Costituzione, nella parte in cui richiama il principio di "sussidiarietà orizzontale";
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 nr 267 "Testo Unico Ordinamento Autonomie Locali";
- l'art. 6 del D. Lgs. 38/2021;
- la L.R. Abruzzo 19.06.2012, n. 27 e ss.mm.ii;
- il "Regolamento Comunale per l'uso e la gestione degli impianti sportivi", approvato con Deliberazione consiliare n. 33 del 29 luglio 2019.

Premesso che:

- il Comune di San Salvo è proprietario dei seguenti impianti sportivi:
 - Stadio comunale "Davide Bucci" situato in Via Stadio;
 - Campo di Calcio "Vito Tomeo" situato in Via Stingi;
- con Contratto Rep. 4968 del 25.08.2014, con scadenza in data 25.08.2024, è stata affidata all'A.S.D. Sporting San Salvo, con sede in Via Verdi, n. 18, a San Salvo la gestione funzionale ed economica dei suddetti impianti sportivi.

Preso atto che, dato l'approssimarsi della scadenza del rapporto contrattuale in corso, è necessario dare avvio alla procedura per l'affidamento di una nuova gestione secondo principi di pubblicità, trasparenza, imparzialità ed economicità in considerazione del fatto che la gestione diretta da parte del l'Ente risulta economicamente svantaggiosa per l'Amministrazione Comunale, la quale non dispone delle risorse organizzative necessarie.

Dato atto, altresì, che lo Stadio comunale "Davide Bucci" è oggetto di lavori di ricostruzione della tribuna e dei locali spogliatoi, pertanto, la volontà dell'Amministrazione comunale è di avviare la procedura in argomento relativamente al solo campo di calcio "Vito Tomeo", identificato catastalmente al Foglio n. 10, particelle nn. 4423 e 4424.

Vista la deliberazione di G.M. n. 133 del 02/07/2024, immediatamente eseguibile, con la quale l'Amministrazione comunale, in considerazione dell'approssimarsi della scadenza del rapporto contrattuale in corso (progetto di finanza) per la gestione funzionale ed economica dell'impianto sportivo comunale denominato "Campo di calcio V. Tomeo", situato in Via Stingi, ha stabilito le linee di indirizzo per il nuovo affidamento, incaricando la Responsabile del Servizio "Tributi - Cultura, Sport Tempo libero e Turismo" dell'attuazione degli atti conseguenti, prevedendo in particolare:

- di avviare un'indagine finalizzata ad ottenere manifestazioni d'interesse da parte di soggetti interessati;

- di stabilire che, per l'affidamento, in particolare, si dovrà tener conto di quanto previsto dall'art. 6 del D. Lgs. 38/2021 e dal Titolo V, art. 16, p.ti 16.1 e 16.2, del vigente “*Regolamento Comunale per l'uso e la gestione degli impianti sportivi*”, approvato con Deliberazione consiliare n. 33 del 29 luglio 2019, individuando nell'ambito delle Associazioni, Società Sportive dilettantistiche[...] Enti di promozione sportiva [...] il soggetto concessionario in grado di contribuire al mantenimento di un'effettiva funzione pubblica dello stesso;
- di stabilire la durata della gestione in anni cinque (5);
- di prevedere un affidamento in concessione, attraverso il quale il concessionario gestirà le entrate derivanti dalla stessa, applicando le tariffe di utilizzo dell'impianto, approvate dalla Giunta municipale.

Vista la deliberazione di G.M. n. 152 del 23.07.2024, immediatamente eseguibile, con la quale l'Amministrazione Comunale ha ritenuto opportuno integrare gli indirizzi di cui alla succitata deliberazione di G.M. n. 133 del 02/07/2024 per la procedura per l'affidamento della nuova gestione prevedendo:

- l'erogazione di un contributo annuale pari ad € 20.000,00 a sostegno della gestione, giusta previsione di cui all'art. 3, comma 1, lett. d) della richiamata L.R. n. 27/2012 e all'art. 17, lett. d) Titolo V del vigente “*Regolamento Comunale per l'uso e la gestione degli impianti sportivi*”, approvato con Deliberazione consiliare n. 33 del 29 luglio 2019;
- la corresponsione di un canone concessorio, a favore del Comune, fissato nella misura annua di € 1.000,00.

Tenuto conto che con il succitato atto di G.M. n. 152 del 23.07.2024 è stato, altresì, stabilito:

- di non apportare modifiche al piano tariffario vigente per l'impianto sportivo in argomento, al fine di garantire il mantenimento di un'effettiva funzione pubblica dello stesso da parte di tutta la collettività, salvo tariffe orarie adulti da € 20,00 a € 70,00;
- di prendere atto della necessità di opere di manutenzione e/o migliorie, come quantificate dal Servizio Patrimonio del Comune di San Salvo, per le quali si dovrà tener conto in sede di valutazione dell'offerta tecnica.

Dato atto che, in relazione agli indirizzi espressi dalla Giunta Municipale con gli atti sopra richiamati, con determinazione n. 137/1315 del 23/07/2024, resa esecutiva ai sensi di legge, è stata avviata un'indagine di mercato ed approvati l'avviso pubblico e i relativi allegati per l'individuazione dei soggetti da invitare a successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 187 del D. Lgs. 36/2023, da svolgersi in modalità telematica mediante la piattaforma presente sul sito web della Centrale Unica di Committenza “Associazione dei Comuni del Comprensorio Trigno-Sinello” per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo “Campo di calcio V. Tomeo” (di seguito “impianto”), dando atto, altresì, che con successiva determinazione del Responsabile del Servizio competente si procederà all'assunzione dell'impegno di spesa necessaria sul pertinente capitolo del Bilancio pluriennale 2024-2026.

Riscontrato che:

- l'Avviso pubblico è stato pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune di San Salvo, sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo <http://www.comunesansalvo.it>, nella sezione “*Avvisi, bandi e concorsi*” - link “*Avvisi*”- “*Avvisi Anno 2024*” dal 23/07/2024 al 31/07/2024;
- la data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse era fissata per le ore 10:00 del giorno 31 luglio 2024;
- entro la data di scadenza del 31 luglio 2024, sono state acquisite al protocollo generale dell'Ente, le manifestazioni di interesse, di cui al verbale di esito della procedura di indagine di mercato, documentazione trattenuta agli atti dell'Ente a formare parte del procedimento in argomento;
- l'elenco dei soggetti che hanno presentato valide manifestazioni di interesse sarà ostensibile ai sensi dell'art. 35, comma 2, lettera d) del D. Lgs. 36/2023 soltanto dopo la scadenza dei termini per la presentazione delle offerte.

Ritenuto, pertanto, opportuno e necessario, a seguito della scadenza del termine per le manifestazioni di interesse, di procedere alla successiva fase della procedura negoziata ai sensi dell'art 187 del D. Lgs. 36/2023 sulla piattaforma telematica, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante invio delle lettere di invito a tutti i soggetti che hanno presentato valida manifestazione d'interesse e registrati sulla piattaforma presente sul sito web della Centrale Unica di Committenza “Associazione dei Comuni del Comprensorio Trigno-Sinello” – Categoria dei servizi: CPV 92610000-0 “*Servizi di gestione di impianti sportivi*”, stabilendo:

- in 15 giorni il termine di scadenza per la presentazione delle offerte;
- che la concessione potrà essere aggiudicata anche in presenza di una sola offerta purché valida ed idonea;
- che la procedura negoziata è effettuata mediante invio della lettera d’invito – Disciplinare a tutti i soggetti che hanno presentato valida manifestazione d’interesse, come da verbale di esito di indagine di mercato, agli atti, e registrati sulla piattaforma presente sul sito web della Centrale Unica di Committenza “Associazione dei Comuni del Comprensorio Trigno-Sinello.

Richiamati:

- l’art. 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- l’art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023. che dispone che *“Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*.

Dato atto che, ai sensi dell’art. 17 del D. Lgs. 36/2023 e dell’art 192 del D. Lgs. 267/2000, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l’affidamento di che trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: affidamento in concessione della gestione dell’impianto sportivo comunale denominato “Campo di calcio V. Tomeo”, situato in Via Stingi;
- Valore contrattuale: stimato in € **221.925,00** comprensivo dell’opzione di proroga di mesi 6 (sei);
- Forma del contratto: il contratto verrà stipulato ai sensi dell’art. 18, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023;
- Modalità di scelta del contraente: procedura negoziata ai sensi dell’art. 187 del D. Lgs. n. 36/2023;
- Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), ai sensi dell’art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023;

Precisato che la procedura negoziata per l’affidamento di quanto in oggetto al presente atto verrà svolta tramite la Centrale Unica di Committenza (CUC) – Associazione dei Comuni del Patto Territoriale Trigno-Sinello, della quale il Comune di San Salvo è Capofila, che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 27, 83, 84 E 85 del D. Lgs. n. 36/2023 e di quanto stabilito con Delibera ANAC del 20.06.2023, n. 263, la pubblicità della procedura è garantita dalla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, mediante la trasmissione dei dati all’Ufficio delle pubblicazioni dell’Unione Europea, per il tramite della predetta piattaforma certificata ANAC;

Precisato che, ai sensi dell’articolo 26 del decreto legislativo n. 81/2008, il servizio da affidare non presenta interferenze con le attività svolte dal personale dell’amministrazione comunale, né con il personale di imprese diverse eventualmente operanti per conto del Comune medesimo, in forza di diversi contratti, fatta eccezione per alcune prestazioni di natura intellettuale connesse con lo svolgimento del servizio stesso, che non comportano valutazione dei rischi interferenti né oneri della sicurezza connessi e, pertanto, non è necessario redigere il DUVRI.

Vista la documentazione di gara, predisposta dalla stazione appaltante, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con la quale sono stati individuati gli elementi essenziali del contratto, i requisiti per la partecipazione dei soggetti interessati, gli elementi di valutazione delle offerte, e gli obblighi ed impegni reciproci dei contraenti, costituita da:

- Allegato A - Lettera d’invito - Disciplinare di gara;
- Allegato B - Capitolato prestazionale;
- Allegato C – Domanda/Dichiarazione sostitutiva;
- Allegato D - (DGUE);
- Allegato E - Capitolato oneri per la manutenzione ordinaria a carico del gestore;
- Allegato F – Protocollo di legalità;
- Allegato G – Planimetria;

- Regolamento Comunale per l'uso e la gestione degli impianti sportivi;
- Relazione tecnica Servizio Lavori Pubblici.

Dato atto che il valore stimato contrattuale della concessione, ai fini del rispetto del Codice, pari ad € 221.925,00 è calcolato sulla base del contributo della concessione per l'intero periodo contrattuale, e sulla base del totale delle entrate annue presuntivamente stimate di gestione pari ad € 20.350,00, tenuto conto anche della proroga di mesi 6 (sei) così come di seguito evidenziato:

- Importo annuo stimato entrate presuntive per l'affidatario: € 20.350,00 (ventimilatrecentocinquanta/00);
- Importo annuo contributo: € 20.000 (ventimilaeuro/00);
- Importo complessivo stimato delle entrate presuntive per l'affidatario, per la durata di anni 5 (cinque) della Concessione: € 101.750,00 (centounosettecentocinquanta/00);
- Importo complessivo del contributo per la durata di anni 5 (cinque): € 100.00,00 (centomilaeuro/00);
- Importo complessivo stimato della Concessione, nel caso di attivazione dell'opzione di proroga, pari ad euro: € 221.925,00 (duecentoventunonovecentoventicinque/00).

Importo complessivo (A+B)	€ 221.925,00
A) Totale Stimato della Concessione nel quinquennio	€ 201.750,00
B) Importo per l'opzione di proroga	€ 20.175,00
Valore globale stimato	€ 221.925,00

Dato atto altresì che la spesa relativa alla presente procedura di gara troverà copertura nel formando bilancio esercizio finanziario pluriennale 2024/2026 e saranno approntati appositi stanziamenti nei successivi bilanci di previsione per le annualità successive;

Considerato che il contributo spettante all'Autorità di Vigilanza per la presente procedura, ai sensi della delibera ANAC *delibera n. 621 del 20 dicembre 2022, per le gare pubblicate dal 01/04/2023* ammonta a € **250,00**.

Considerato altresì che, ai sensi delle disposizioni legislative del D.lgs. 118/2011, è necessario procedere alla prenotazione dell'impegno di spesa nel bilancio di previsione a valenza triennale 2024/2026 sul capitolo PEG 2372 Macroaggregati Miss.6 Prog..01 Tit.01 Macr.ag.103 del bilancio pluriennale come da tabella seguente:

Importo	Esercizio	Creditore	Esigibilità
€ 250,00	2024	ANAC	2024
€ 6.958,90	2024	Importo contributo Concessione dal 26/08/2024 al 31/12/2024	2024
€ 4.035,00	2024	Dipendenti comunali (incentivi di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023)	2024
€ 20.000,00	2025	Importo annuo contributo Concessione	2025
€ 20.000,00	2026	Importo annuo contributo Concessione	2026

Dato atto che il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa a rialzo, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, assegnando all'offerta tecnica punti 80 ed a quella economica punti 20, secondo i criteri di valutazione contenuti nel capitolato prestazionale, così come recepiti nella successiva *lex specialis* della procedura di gara.

Ritenuto di procedere all'affidamento dell'impianto come sopra individuato, mediante procedura negoziata ex art. 187 del D. Lgs.36/2023, sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023.

Dato atto che la sottoscritta Responsabile del Servizio Tributi – Cultura Sport e Tempo Libero – Turismo, dott.ssa Francesca Ciccotosto, riveste il ruolo di Responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs 36/2023, per la presente procedura;

Ritenuto, altresì, di nominare la Dott.ssa Capocci Cristina, e la dott.ssa Serena Agapiti, per quanto di rispettiva competenza, sia amministrativa che tecnica, quale gruppo di supporto al sottoscritto RUP, ex art. 15, comma 6, del D.lgs 36/2023;

Ritenuto altresì di nominare la Dott.ssa Capocci Cristina quale DEC Direttore esecutivo del contratto, ex art. 114, comma 1, del D.lgs 36/2023;

Accertata l'assenza di situazioni di conflitto di interessi e/o conflitto di interesse in capo al RUP ex art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dalla legge n. 190/2012;

Ritenuto di assumere determinazione a contrattare relativamente all'affidamento del servizio in oggetto approvando l'allegata documentazione progettuale, vale a dire la lettera d'invito - disciplinare di gara, relativi allegati e il Capitolato prestazionale e il Capitolato oneri per la manutenzione ordinaria a carico del gestore;

Considerato necessario garantire la pubblicità della gara mediante pubblicazione del bando che verrà attuata nelle modalità di seguito indicate:

- Albo Pretorio on-line del Comune di San Salvo;
- sito internet del Comune (<http://www.comune.sansalvo.gov.it/>) e della Centrale Unica di Committenza (CUC)
- Associazione dei Comuni del Patto Territoriale Trigno-Sinello, della quale il Comune di San Salvo è Capofila (www.trignosinello.it),

Visto il Regolamento Comunale per l'uso e la gestione degli impianti sportivi, approvato con Deliberazione consiliare n. 33 del 29 luglio 2019.

Dato atto che non sono attive Convenzioni Consip aventi ad oggetto servizi con caratteristiche uguali o comparabili con quelle oggetto del presente affidamento.

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare:

- la regolarità e correttezza dello stesso, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147-bis del T.U.E.L.;
- la non sussistenza di motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per la sottoscritta Responsabile, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 6-bis della Legge n. 241/1990.

Richiamato il D. Lgs n. 118 del 23 giugno 2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, e s.m.i, ai sensi del quale la gestione e la registrazione contabile dei fatti gestionali, di entrata e di spesa, avviene applicando il principio contabile della contabilità finanziaria, allegato 4/2 al citato D. Lgs. 118/2011, ed in base alle norme contenute nella seconda parte del D. Lgs 267/2000. Inoltre, gli enti locali, a partire dal 1 gennaio 2016, adottano la classificazione delle entrate per titoli, tipologie, categorie e capitoli/articoli, e delle spese per missioni, programmi, titoli, macroaggregati e capitoli/articoli.

Richiamato il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Richiamato l'art. 107 del d.lgs. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti;

Vista la disponibilità finanziaria presente sul capitolo PEG 2372 Macroaggregati Miss.06 Prog..01 Tit.01 Macr.ag.103 del bilancio pluriennale;

Dato atto che l'art. 192 del d.lgs. 267/2000 ha disposto che per gli enti locali la determinazione a contrarre ne stabilisce il contenuto minimo essenziale;

Vista la Legge 13/8/2010, n. 136, come modificata dalla Legge n. 217/2010 di conversione del D.L. n. 187/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, che prevede l'obbligo di riportare il Codice Identificativo Gara (C.I.G.), attribuito dall'ANAC su ciascuna transazione posta in essere dalle Stazioni Appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;

Dato atto che il Codice C.I.G. sarà generato successivamente sulla piattaforma telematica certificata della C.U.C. in modo da consentire alla stessa l'espletamento delle verifiche dei requisiti di ordine generale e speciale degli operatori economici attraverso il F.V.O.E. (Fascicolo Virtuale Operatore Economico);

Ritenuto di dover provvedere al riguardo.

Visti:

- la Legge 241/90 e ss.mm.ii. in materia di nuove norme sul procedimento amministrativo;
- il D.lgs. 33/2013 in materia di Amministrazione Trasparente e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 8 agosto 2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";
- gli artt. 183 e 191 sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- il bilancio c.a., approvato.

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si richiamano integralmente e ne costituiscono motivazione:

1. **di avviare** la procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo comunale "Campo di calcio V. Tomeo" situato in Via Stingi, dando atto che il valore stimato contrattuale della concessione, quale contributo della concessione per l'intero periodo contrattuale (cinque anni) è pari ad € **221.925,00** comprensivo dell'opzione di proroga di mesi 6 (sei);
2. **di stabilire**, in relazione a quanto indicato al precedente punto 1, le seguenti condizioni essenziali di partecipazione e di contratto:
 - fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo comunale denominato "Campo di calcio V. Tomeo", situato in Via Stingi;
 - valore contrattuale: stimato in € **221.925,00** comprensivo dell'opzione di proroga di mesi 6 (sei);
 - forma del contratto: il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023;
 - modalità di scelta del contraente: procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del D. Lgs. n. 36/2023;
 - criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023;
 - termine per la ricezione dell'offerta: non inferiore a 15 giorni (quindici) dalla data di pubblicazione della procedura di gara;
3. **di approvare**, a tal fine, la documentazione di gara e la modulistica allegata, di cui all'art. 82 D. Lgs. 36/2023 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, necessaria per lo svolgimento della procedura telematica aperta, composta da:
 - Allegato A - Lettera d'invito - Disciplinare di gara;
 - Allegato B - Capitolato prestazionale;
 - Allegato C – Domanda/Dichiarazione sostitutiva;
 - Allegato D - (DGUE);
 - Allegato E - Capitolato oneri per la manutenzione ordinaria a carico del gestore;
 - Allegato F – Protocollo di legalità;
 - Allegato G – Planimetria;
 - Regolamento Comunale per l'uso e la gestione degli impianti sportivi;
 - Relazione tecnica Servizio Lavori Pubblici;
4. **di procedere** ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 il quale stabilisce che le Amministrazioni aggiudicatrici procedono ad accantonare le somme relative agli incentivi per funzioni tecniche svolte dai dipendenti in misura non superiore al 2% sull'importo dei lavori, forniture o servizi posti a base di gara, dando atto che la somma da accantonare risulta essere pari ad € 4.035,00;
5. **di dare atto che** il contributo spettante all'Autorità di Vigilanza per la presente procedura, ai sensi della delibera ANAC *delibera n. 621 del 20 dicembre 2022, per le gare pubblicate dal 01/04/2023* ammonta a € **250,00** e di impegnare la spesa corrispondente sul cap. PEG. 2372 del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026, dove è prevista sufficiente disponibilità;

6. **di provvedere** ad assumere gli impegni di spesa in questa sede, per le somme pari ad euro:

- € 250,00 per il versamento del contributo dovuto da questa stazione appaltante in favore dell'ANAC (ex Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici), come da quantificazione stabilita con deliberazione n. 610 del 19/12/2023, autorizzando il Responsabile del Servizio Finanziario alla liquidazione ed al pagamento ad avvenuta ricezione del MAV emesso dall'Autorità, con imputazione della spesa sul Cap. PEG 2372 Macroaggregati Miss.6 Prog..01 Tit.01 Macr.ag.103 bilancio 2024;
- € 6.958,90 per spese contributo concessione dal 26/08/2024 al 31/12/2024, bilancio di previsione a valenza pluriennale 2024/2026, nel Cap. PEG 2372 Macroaggregati Miss.6 Prog..01 Tit.01 Macr.ag.103 bilancio 2024;
- € 4.035,00 per spese dipendenti comunali diversi (incentivi di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 annualità 2024) nel Cap. PEG 2372 Macroaggregati Miss.6 Prog..01 Tit.01 Macr.ag.103 bilancio 2024;
- € 20.000,00 per spese contributo concessione annualità 2025 bilancio di previsione a valenza pluriennale 2024/2026, Cap. PEG 2372 Macroaggregati Miss.6 Prog..01 Tit.01 Macr.ag.103;
- € 20.000,00 per spese contributo concessione annualità 2026 bilancio di previsione a valenza pluriennale 2024/2026, Miss.1Prog..04 Tit.01 Macr.ag.103, come sotto indicato dalla seguente tabella riepilogativa

Importo	Esercizio	Creditore	Esigibilità
€ 250,00	2024	ANAC	2024
€ 6.958,90	2024	Importo contributo Concessione dal 26/08/2024 al 31/12/2024	2024
€ 4.035,00	2024	Dipendenti comunali (incentivi di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023)	2024
€ 20.000,00	2025	Importo annuo contributo Concessione	2025
€ 20.000,00	2026	Importo annuo contributo Concessione	2026

7. **di impegnarsi** ad assumere regolare impegno di spesa nella programmazione del prossimo bilancio di previsione 2025/2027, per le annualità successive 2027-2028-2029 e si provvederà successivamente con gli stanziamenti nei bilanci relativi;
8. **di dare atto** che la procedura di gara negoziata per l'affidamento di quanto in oggetto al presente atto verrà svolta tramite la Centrale Unica di Committenza (CUC) – Associazione dei Comuni del Patto Territoriale Trigno- Sinello, della quale il Comune di San Salvo è Capofila, che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 27, 83, 84 E 85 del D.Lgs. n. 36/2023 e di quanto stabilito con Delibera ANAC del 20.06.2023, n. 263, la pubblicità della procedura è garantita dalla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, mediante la trasmissione dei dati all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione Europea, per il tramite della predetta piattaforma certificata ANAC.
9. **di dare atto** altresì che il Codice C.I.G. sarà generato successivamente sulla piattaforma telematica certificata della C.U.C. in modo da consentire alla stessa l'espletamento delle verifiche dei requisiti di ordine generale e speciale degli operatori economici attraverso il F.V.O.E. (Fascicolo Virtuale Operatore Economico);

10. **di dare atto** che l'affidamento in concessione verrà effettuato mediante procedura negoziata ex art. 187 del D. Lgs.36/2023, sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa a rialzo, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n.36/2023;
11. **di invitare** alla procedura negoziata i soggetti che hanno presentato valide manifestazioni di cui all'elenco in atti, che sarà ostensibile ai sensi dell'art. 35, comma 2, lettera d) del D. Lgs.36/2,3 soltanto dopo la scadenza dei termini per la presentazione delle offerte;
12. **di stabilire** e fissare un termine di ricezione delle offerte di 15 giorni a decorrere dalla data di invio dell'invito a presentare offerte;
13. **di prendere atto** che ai sensi di quanto disposto dall'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono indicate nelle premesse, nonché negli atti di gara;
14. **di stabilire che** il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa con l'aggiudicatario;
15. **di disporre che:**
 - la procedura di concessione è regolata in ogni aspetto, oltre che dalle vigenti normative generali in materia, dagli atti di gara e dai criteri di valutazione dell'offerta tecnica ed economica, nonché dalla relativa modulistica;
 - in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta pervenuta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D. Lgs. n. 36/2023;
 - per la presente procedura si ha la facoltà di avvalersi dell'esecuzione del contratto, anche prima della stipula del medesimo, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023 e previa evidenza delle motivazioni che hanno portato all'esercizio di tale facoltà;
16. **di precisare che:**

in relazione all'art 10, comma 3 del D. Lgs. 118/2011, recante la disciplina in tema di armonizzazione contabile degli enti locali, le obbligazioni nascenti dall'affidamento in oggetto daranno luogo ad impegni di spesa corrente oltre l'esercizio in corso, fino al 2029, in virtù di un contratto pluriennale;
17. **di dare atto che** il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è la Dott.ssa Francesca Ciccotosto, Responsabile del Servizio *“Tributi – Cultura, sport Tempo libero e Turismo”*;
18. **di nominare** la Dott.ssa Capocci Cristina, e la dott.ssa Serena Agapiti, per quanto di rispettiva competenza, sia amministrativa che tecnica, quale gruppo di supporto al sottoscritto RUP, ex art. 15, comma 6, del D.lgs 36/2023;
19. **di nominare** la Dott.ssa Capocci Cristina quale DEC Direttore esecutivo della concessione, ex art. 114, comma 1, del D.lgs 36/2023;
20. **di demandare** a proprio successivo provvedimento la nomina della Commissione giudicatrice;
21. **di dare atto** che la sottoscrizione del presente provvedimento ne attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;
22. **di trasmettere** il presente atto al Responsabile del Servizio finanziario, che diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e s.m.i;

23. **di precisare** che il presente atto, se rilevante ai fini degli obblighi di pubblicità di cui al D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i., verrà inserito nella sezione “Amministrazione trasparente” e relativa sottosezione “Bandi di gara e contratti”;
24. **di dare atto** che la presente determinazione viene pubblicata all’Albo Pretorio On-Line, in attuazione dell’art. 32, comma 1, L. n. 69/2009 e s.m.i.
25. **di disporre** la pubblicazione della presente determinazione, comprensiva di tutti gli allegati e gli elementi richiesti, nella sezione “Amministrazione Trasparente”, sotto-sezione livello “**Bandi gara e contratti**”, ai sensi dell’art.37 del D.Lgs.33/2013;
26. **di garantire** la pubblicità della gara mediante pubblicazione: all’Albo Pretorio On-Line Comune di San Salvo, in attuazione dell’art. 32, comma 1, L. n. 69/2009 e s.m.i.; sul sito internet del Comune (<http://www.comune.sansalvo.gov.it/>) e della Centrale Unica di Committenza (CUC) – Associazione dei Comuni del Patto Territoriale Trigno-Sinello, della quale il Comune di San Salvo è Capofila(www.trignosinello.it).
- 27.

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli artt. 23, 25 DPR 445/2000 e artt. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

FRANCESCA CICCOTOSTO in data 05/08/2024



Determinazione SERVIZIO: TRIBUTI - CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO - TURISMO nr.150 del 05/08/2024

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024	Impegno di spesa	2024 1075/0	Data: 05/08/2024	Importo: 11.243,90
Oggetto:	IMP. PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE CAMPO DI CALCIO V. TOMEO SITUATO IN VIA STINGI			
Capitolo:	2024 2372	SPESE GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI CAPOLUOGO		
Codice bilancio:	6.01.1.0103	SIOPE: 1.03.02.15.999		
Piano dei conti f.:	1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024	Impegno:	2024 1075/0	Data: 05/08/2024	Importo: 11.243,90
ESERCIZIO: 2024	Subimpegno di spesa:	2024 1075/1	Data: 05/08/2024	Importo: 250,00
Oggetto:	IMP. PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE CAMPO DI CALCIO V. TOMEO SITUATO IN VIA STINGI - CONTRIBUTO ANAC			
Capitolo:	2024 2372	SPESE GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI CAPOLUOGO		
Codice bilancio:	6.01.1.0103	SIOPE: 1.03.02.15.999		
Piano dei conti f.:	1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico			



Determinazione SERVIZIO: TRIBUTI - CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO - TURISMO nr.150 del 05/08/2024

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024	Impegno:	2024 1075/0	Data: 05/08/2024	Importo:	11.243,90
ESERCIZIO: 2024	Subimpegno di spesa:	2024 1075/2	Data: 05/08/2024	Importo:	4.035,00
Oggetto:	IMP. PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE CAMPO DI CALCIO V. TOMEO SITUATO IN VIA STINGI - INCENTIVO				
Capitolo:	2024 2372	SPESE GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI CAPOLUOGO			
Codice bilancio:	6.01.1.0103			SIOPE:	1.03.02.15.999
Piano dei conti f.:	1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico				
Beneficiario:	0000505 - DIPENDENTI DIVERSI				

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024	Impegno:	2024 1075/0	Data: 05/08/2024	Importo:	11.243,90
ESERCIZIO: 2024	Subimpegno di spesa:	2024 1075/3	Data: 05/08/2024	Importo:	6.958,90
Oggetto:	IMP. PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE CAMPO DI CALCIO V. TOMEO SITUATO IN VIA STINGI - CONTRIBUTO CONCESSIONE DAL 26/08/2024 - AL 31/12/2024				
Capitolo:	2024 2372	SPESE GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI CAPOLUOGO			
Codice bilancio:	6.01.1.0103			SIOPE:	1.03.02.15.999
Piano dei conti f.:	1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico				



Determinazione SERVIZIO: TRIBUTI - CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO - TURISMO nr.150 del 05/08/2024

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024	<i>Impegno di spesa</i>	2025 80/0	Data: 05/08/2024	Importo:	20.000,00
Oggetto:	IMP. PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE CAMPO DI CALCIO V. TOMEO SITUATO IN VIA STINGI				
Capitolo:	2025 2372	SPESE GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI CAPOLUOGO			
Codice bilancio:	6.01.1.0103				SIOPE: 1.03.02.15.999
Piano dei conti f.:	1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico				

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024	<i>Impegno di spesa</i>	2026 11/0	Data: 05/08/2024	Importo:	20.000,00
Oggetto:	IMP. PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE CAMPO DI CALCIO V. TOMEO SITUATO IN VIA STINGI				
Capitolo:	2026 2372	SPESE GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI CAPOLUOGO			
Codice bilancio:	6.01.1.0103				SIOPE: 1.03.02.15.999
Piano dei conti f.:	1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico				

Attestazione di Copertura ai sensi dell'Art. 183 comma 7 D.Lgs 267/2000

SAN SALVO li, 05/08/2024

(Rag. Nicola DI NARDO)



Il Responsabile del Servizio Finanziario

(Rag. Nicola DI NARDO)



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 1654**

Settore Proponente: **SERVIZIO: TRIBUTI - CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO - TURISMO**

Ufficio Proponente: **Ufficio: Sport, Spettacolo e Tempo Libero**

Oggetto: **DETERMINA A CONTRARRE: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 187 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE CAMPO DI CALCIO V. TOMEO SITUATO IN VIA STINGI.**

Nr. adozione settore: **150** Nr. adozione generale: **1390**

Data adozione: **05/08/2024**

Visto Contabile

Ufficio: Bilancio e Fiscalità

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 05/08/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Nicola DI NARDO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott.Sse Capocci - Aucone)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dott.Ssa Francesca Ciccotosto)

La presente è pubblicata all'albo Pretorio elettronico per gg. 15
dal 06/08/2024 al 21/08/2024

Il Responsabile del Servizio
(Dott.Ssa Francesca Ciccotosto)

*Determinazione n.ro: 150/1390 del 05/08/2024 - SERVIZIO: TRIBUTI -
CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO - TURISMO*