



Comune di San Salvo
Piazza Papa Giovanni XXIII, 7
66050 SAN SALVO (CH)
Tel. 0873 3401

ASL 02 LANCIANO-VASTO-CHIETI
DIPARTIMENTO DI
PREVENZIONE SIESP VASTO

DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



Comune di San Salvo - c_i148 - 1 - 2024-08-29 - 0028780

SAN SALVO

Codice Amministrazione: **Comune di San Salvo**

Numero di Protocollo: **0028780**

Data del Protocollo: **giovedì 29 agosto 2024**

Classificazione: **Non specificata.**

Fascicolo:

Oggetto: **PROVVEDIMENTO DI NON ASSOGGETTABILITÀ A VAS DEL RELATIVO AL
COMPARTO 29-B DELLA DITTA DG HABITAT SRL LEG.RAPPR. SIG. GIAN
FRANCO GRANATA VIA MELVIN JONES SNC**

MITTENTE:

SERVIZIO: URBANISTICA

Note:

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

ILARIA RAIMONDI in data 29/08/2024
FRANCO ANSELMO MASCIULLI in data 29/08/2024



Comune di San Salvo
Piazza Papa Giovanni XXIII, 7
66050 SAN SALVO (CH)
Tel. 0873 3401

ASL2 AZIENDA SANITARIA LOCALE 02

INFO@PEC.ASL2ABRUZZO.IT

DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



Comune di San Salvo - c_i148 - 1 - 2024-08-29 - 0028780

SAN SALVO

Codice Amministrazione: **Comune di San Salvo**

Numero di Protocollo: **0028780**

Data del Protocollo: **giovedì 29 agosto 2024**

Classificazione: **Non specificata.**

Fascicolo:

Oggetto: **PROVVEDIMENTO DI NON ASSOGGETTABILITÀ A VAS DEL RELATIVO AL
COMPARTO 29-B DELLA DITTA DG HABITAT SRL LEG.RAPPR. SIG. GIAN
FRANCO GRANATA VIA MELVIN JONES SNC**

MITTENTE:

SERVIZIO: URBANISTICA

Note:

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

ILARIA RAIMONDI in data 29/08/2024
FRANCO ANSELMO MASCIULLI in data 29/08/2024



Comune di San Salvo
Piazza Papa Giovanni XXIII, 7
66050 SAN SALVO (CH)
Tel. 0873 3401

DPC@PEC.REGIONE.ABRUZZO.IT

DPC@PEC.REGIONE.ABRUZZO.IT

DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



Comune di San Salvo - c_i148 - 1 - 2024-08-29 - 0028780

SAN SALVO

Codice Amministrazione: **Comune di San Salvo**

Numero di Protocollo: **0028780**

Data del Protocollo: **giovedì 29 agosto 2024**

Classificazione: **Non specificata.**

Fascicolo:

Oggetto: **PROVVEDIMENTO DI NON ASSOGGETTABILITÀ A VAS DEL RELATIVO AL
COMPARTO 29-B DELLA DITTA DG HABITAT SRL LEG.RAPPR. SIG. GIAN
FRANCO GRANATA VIA MELVIN JONES SNC**

MITTENTE:

SERVIZIO: URBANISTICA

Note:

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

ILARIA RAIMONDI in data 29/08/2024
FRANCO ANSELMO MASCIULLI in data 29/08/2024



Comune di San Salvo
Piazza Papa Giovanni XXIII, 7
66050 SAN SALVO (CH)
Tel. 0873 3401

PROTOCOLLO@PEC.ARTAABRUZZO.IT

PROTOCOLLO@PEC.ARTAABRUZZO.IT

DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



Comune di San Salvo - c_i148 - 1 - 2024-08-29 - 0028780

SAN SALVO

Codice Amministrazione: **Comune di San Salvo**

Numero di Protocollo: **0028780**

Data del Protocollo: **giovedì 29 agosto 2024**

Classificazione: **Non specificata.**

Fascicolo:

Oggetto: **PROVVEDIMENTO DI NON ASSOGGETTABILITÀ A VAS DEL RELATIVO AL
COMPARTO 29-B DELLA DITTA DG HABITAT SRL LEG.RAPPR. SIG. GIAN
FRANCO GRANATA VIA MELVIN JONES SNC**

MITTENTE:

SERVIZIO: URBANISTICA

Note:

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

ILARIA RAIMONDI in data 29/08/2024
FRANCO ANSELMO MASCIULLI in data 29/08/2024



Comune di San Salvo
Piazza Papa Giovanni XXIII, 7
66050 SAN SALVO (CH)
Tel. 0873 3401

PROVINCIA DI CHIETI
C.SO MARRUCINO, 97
66100 CHIETI CH
ITALIA
PROTOCOLLO@PEC.PROVINCIA.CHIETI.IT

DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



Comune di San Salvo - c_i148 - 1 - 2024-08-29 - 0028780

SAN SALVO

Codice Amministrazione: **Comune di San Salvo**

Numero di Protocollo: **0028780**

Data del Protocollo: **giovedì 29 agosto 2024**

Classificazione: **Non specificata.**

Fascicolo:

Oggetto: **PROVVEDIMENTO DI NON ASSOGGETTABILITÀ A VAS DEL RELATIVO AL
COMPARTO 29-B DELLA DITTA DG HABITAT SRL LEG.RAPPR. SIG. GIAN
FRANCO GRANATA VIA MELVIN JONES SNC**

MITTENTE:

SERVIZIO: URBANISTICA

Note:

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

ILARIA RAIMONDI in data 29/08/2024
FRANCO ANSELMO MASCIULLI in data 29/08/2024



Comune di San Salvo
Piazza Papa Giovanni XXIII, 7
66050 SAN SALVO (CH)
Tel. 0873 3401

REGIONE ABRUZZO - PESCARA-
65100 PESCARA PE
ITALIA
DPC032@PEC.REGIONE.ABRUZZO.IT

DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



Comune di San Salvo - c_i148 - 1 - 2024-08-29 - 0028780

SAN SALVO

Codice Amministrazione: **Comune di San Salvo**

Numero di Protocollo: **0028780**

Data del Protocollo: **giovedì 29 agosto 2024**

Classificazione: **Non specificata.**

Fascicolo:

Oggetto: **PROVVEDIMENTO DI NON ASSOGGETTABILITÀ A VAS DEL RELATIVO AL
COMPARTO 29-B DELLA DITTA DG HABITAT SRL LEG.RAPPR. SIG. GIAN
FRANCO GRANATA VIA MELVIN JONES SNC**

MITTENTE:

SERVIZIO: URBANISTICA

Note:

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

ILARIA RAIMONDI in data 29/08/2024
FRANCO ANSELMO MASCIULLI in data 29/08/2024



Comune di San Salvo
Piazza Papa Giovanni XXIII, 7
66050 SAN SALVO (CH)
Tel. 0873 3401

REGIONE ABRUZZO SERVIZIO VALUTAZIONI
AMBIENTALI

DPC002@PEC.REGIONE.ABRUZZO.IT

DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



Comune di San Salvo - c_i148 - 1 - 2024-08-29 - 0028780

SAN SALVO

Codice Amministrazione: **Comune di San Salvo**

Numero di Protocollo: **0028780**

Data del Protocollo: **giovedì 29 agosto 2024**

Classificazione: **Non specificata.**

Fascicolo:

Oggetto: **PROVVEDIMENTO DI NON ASSOGGETTABILITÀ A VAS DEL RELATIVO AL
COMPARTO 29-B DELLA DITTA DG HABITAT SRL LEG.RAPPR. SIG. GIAN
FRANCO GRANATA VIA MELVIN JONES SNC**

MITTENTE:

SERVIZIO: URBANISTICA

Note:

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

ILARIA RAIMONDI in data 29/08/2024
FRANCO ANSELMO MASCIULLI in data 29/08/2024



Comune di San Salvo
Piazza Papa Giovanni XXIII, 7
66050 SAN SALVO (CH)
Tel. 0873 3401

SASI SPA
LOCALITÀ MARCIANISE - ZONA INDUSTRIALE
N. 5
66034 LANCIANO CH
ITALIA

DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



Comune di San Salvo - c_i148 - 1 - 2024-08-29 - 0028780

SAN SALVO

Codice Amministrazione: **Comune di San Salvo**

Numero di Protocollo: **0028780**

Data del Protocollo: **giovedì 29 agosto 2024**

Classificazione: **Non specificata.**

Fascicolo:

Oggetto: **PROVVEDIMENTO DI NON ASSOGGETTABILITÀ A VAS DEL RELATIVO AL
COMPARTO 29-B DELLA DITTA DG HABITAT SRL LEG.RAPPR. SIG. GIAN
FRANCO GRANATA VIA MELVIN JONES SNC**

MITTENTE:

SERVIZIO: URBANISTICA

Note:

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

ILARIA RAIMONDI in data 29/08/2024
FRANCO ANSELMO MASCIULLI in data 29/08/2024



CITTÀ di SAN SALVO

PROVINCIA DI CHIETI



Piazza Papa Giovanni XXIII, 7
66050, San Salvo (CH)

www.comunesansalvo.it

protocollo@comunesansalvo.legalmail.it

C.F. / P.IVA 00247720691

Settore n° VI – Servizio LL.PP., Patrimonio, Espropri, Appalti, Mutui e Contratti

Servizio: Lavori pubblici – 0873-340214

Oggetto: Provvedimento di non assoggettabilità a VAS del relativo al COMPARTO 29-B della DITTA “DG HABITAT SRL” LEG.RAPPR. SIG. GIAN FRANCO GRANATA – Via Melvin Jones SNC

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con Proposta di Progettazione unitaria del comparto N. 29B presentata in data 29/02/2024 Prot. n. 19527, e successive integrazioni di cui ultima del 06/06/2024 Prot. n. 19527, la ditta “DG HABITAT SRL”;
- l'utilizzazione edilizia dell'area di cui in oggetto, la progettazione è stata redatta ai sensi dell'art. 26 delle N.T.A. del vigente PRG, così come previsto dall'art. 26 della L.R. 18/83 nel testo vigente;
- tale progetto, in ossequio alla direttiva comunitaria 2001/42/CE così come recepita dal D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., doveva esse sottoposta a Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'art. 12 "verifica di assoggettabilità”;

Considerato che con nota registrata al Protocollo dell'Ente al n. 7295 del 29/02/2024, veniva inoltrata dalla Ditta proponente il Comparto n.29B la documentazione per la Verifica di Assoggettabilità a V.A.S. (art. 12 DLgs. 152/2006 e s.m.i.), al fine di poter escludere l'intervento dalla procedura strutturata di V.A.S.;

Dato atto che con la Delibera di G.M. n. 44 del 27/02/2024 venivano nominate le Autorità procedente e competente per il Procedimenti V.A.S.;

Visto il Verbale di Designazione dell'Autorità Competente del 13/05/2024 nella figura dell'Ing. Ilaria Raimondi;

Visto il Verbale di Designazione dell'Autorità Procedente del 13/05/2024 nella figura dell'Arch. Mimmo Di Rito;

Dato atto che con Avviso pubblicato il 31/05/2024 sul sito istituzionale dell'Ente veniva si portava a conoscenza dell'avvio del procedimento per la verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica finalizzata all'esclusione da detta procedura in quanto intervento locale di una piccola area del territorio comunale – art. 12 _ d.lgs 152/2006 e s.m.i. relativo al Comparto 29B;

Rilevato che in data 15/04/2024 l'Autorità procedente, sentita quella competente, provvedeva all'individuazione delle Autorità con competenza ambientale (ACA) che, per le loro specifiche competenze o responsabilità in campo ambientale, potessero essere potenzialmente interessate agli eventuali impatti sull'ambiente del presente, veniva indetta Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona avente per oggetto “Procedura di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica finalizzata all'esclusione da detta procedura in quanto intervento locale in una piccola area del territorio comunale – Art.12, d.lgs 152/2006 e s.m.i. relativo al Comparto n.29B del PRG vigente sito in Via Melvin Jones. – Ditta: **DG HABITAT SRL**. – Consultazione ACA in materia ambientale”;



COMUNI
RICICLONI





CITTÀ di SAN SALVO

PROVINCIA DI CHIETI


UNO DEI 100 COMUNI
DELLA PICCOLA GRANDE ITALIA

Piazza Papa Giovanni XXIII, 7
66050, San Salvo (CH)
www.comunesansalvo.it
protocollo@comunesansalvo.legalmail.it
C.F. / P.IVA 00247720691

Settore n° VI – Servizio LL.PP., Patrimonio, Espropri, Appalti, Mutui e Contratti
Servizio: Lavori pubblici – 0873-340214

Visto il verbale, in atti, del 29/08/2024 Prot. 28737 in cui veniva determinata la conclusione positiva della Conferenza dei Servizi decisoria ex art.14, comma 2 della Legge n. 241/1990, finalizzata all'esclusione dalla procedura di V.A.S. in quanto intervento locale in una piccola area del territorio comunale relativo al Comparto n.29B del PRG vigente sito in Via Melvin Jones;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., di recepimento ed attuazione della direttiva comunitaria 2001/42/CE;

Vista la Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto ed i Regolamenti Comunali vigenti;

CONSIDERATE

- le note pervenute presso questo ufficio dalle Autorità coinvolte nella Consultazione;
- il parere congiunto dell'Autorità Competente e di quella Procedente all'esclusione dall'avvio del procedimento V.Inc.A secondo quanto esposto nella nota n. 19745 del 07/06/2024 e trasmesso a tutte ACA individuate in materia Ambientale;
- Vista la nota **ARTA Abruzzo**, che dopo attento esame della documentazione trasmessa, conclude con sole indicazione al fine di mitigare e limitare possibili effetti sull'ambiente;

ACCERTATA

la regolare procedura tecnico/amministrativa seguita, nonché la legittimità del presente provvedimento

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente riportate:

1. di dare atto che, in merito alla verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (VAS) della presente procedura di una piccola area del territorio comunale, dei contributi pervenuti dalle ACA e dei pareri espressi in sede di conferenza dei servizi, sulla base dei quali, si determina l'esclusione dalla procedura di VAS per l'intervento di cui in oggetto, in considerazione che, la stessa, risulta essere di livello locale, ovvero approvata da codesto comune, è geograficamente piccola, ovvero, relativa ad intervento puntuale;
2. di trasmettere la seguente Determina a tutte le Amministrazioni / Autorità con competenza ambientale (ACA) convocate alla Consultazione di cui in oggetto;





CITTÀ di SAN SALVO

PROVINCIA DI CHIETI



UNO DEI 100 COMUNI
DELLA PICCOLA GRANDE ITALIA

Piazza Papa Giovanni XXIII, 7
66050, San Salvo (CH)

www.comunesansalvo.it

protocollo@comunesansalvo.legalmail.it

C.F. / P.IVA 00247720691

Settore n° VI – Servizio LL.PP., Patrimonio, Espropri, Appalti, Mutui e Contratti

Servizio: Lavori pubblici – 0873-340214

3. di trasmettere copia della presente Determinazione al Servizio LL.PP. per gli adempimenti successivi ed in funzione delle indicazioni pervenute dalle ACA in materia ambientale;
4. che la presente unitamente al verbale della Consultazione, vadano pubblicati sull'Albo pretorio e sul portale web del Comune di San Salvo.

San Salvo, li 29/08/2024

L'Autorità Competente

(GM n. 44 del 27/02/2024 e succ. verbale di Designazione)

Ing. Ilaria RAIMONDI



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Ing. Franco Anselmo MASCIULLI)

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da: ILARIA RAIMONDI in data 29/08/2024
FRANCO ANSELMO MASCIULLI in data 29/08/2024



COMUNI
RICICLONI

