



# COMUNE DI SAN SALVO

Provincia di Chieti



ORIGINALE  COPIA

Proposta n.2089

Area, Sezione o Unità di Staff:

**SERVIZIO: ATTIVITA' PRODUTTIVE - CED**

## DETERMINAZIONE

N.ro 93 /1789 del 09/10/2024

**OGGETTO**

**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 3 CONCESSIONI DI POSTEGGIO PER IL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE PRESSO IL NUOVO E VECCHIO CIMITERO COMUNALE.**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto di regolarità tecnica

In ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta, ai sensi dell'art. 147 bis TUEL , si esprime parere: Favorevole.

Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta e visto attestante la copertura finanziaria (ART. 147 bis TUEL ) , si esprime parere: favorevole.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 183 comma 7 TUEL) si esprime parere: favorevole.

Attesta che il programma dei pagamenti di cui alla presente determinazione è:

Compatibile

NON compatibile

con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lett. a) punto 2) D.L. 78/2009)

adotta la seguente determinazione:

**Premesso che:**

- con decreto del Sindaco n. 31 del 21.06.2024, prot. n. 21423, è stato conferito fino al 31.12.2024 al Dott. Turilli William l'incarico di Responsabile del Servizio "Anagrafe, Stato Civile, Elettorale, Statistica e Leva, Protocollo, Archivio, Albo Pretorio, Messi Comunali/notificatori, Attività Produttive, CED";
- con deliberazione del C.C. n. 2 del 13/03/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- con deliberazione del C.C. n. 4 del 18/03/2024 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024/2026;
- con deliberazione di G.M. n. 113 del 16.05.2023 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2023/2025;
- con deliberazione di G.M. n. 1 del 09.01.2024 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione provvisorio per l'esercizio 2024;
- con la delibera di G.M. n. 82 del 18/04/2024 ad oggetto "APPROVAZIONE P.I.A.O. PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE 2024-2026" pubblicata all'albo pretorio dell'ente in data 03/05/2024;
- con la delibera di G.M. n. 161 del 31/07/2024 ad oggetto "DOCUMENTO UNICO DI PROGAMMAZIONE (DUP) PERIODO 2025/2027 (ART.170 COMMA 1, D.L.GS 267/2000)";

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 11/02/1998 ad oggetto "Piano di Sviluppo e di adeguamento della rete di vendita: commercio al minuto in sede fissa – commercio su aree pubbliche - Adozione" con la quale si è provveduto a disciplinare il commercio su aree pubbliche;

**Considerato** che nella suddetta deliberazione, nella sezione "Piano di sviluppo e di adeguamento della rete di vendita - Commercio su aree pubbliche", sottosezione "Valutazioni economiche", si specifica che: *"per le festività del 1° novembre nell'area antistante il Cimitero sarà data la possibilità di posteggio per la vendita di fiori e piante per un massimo di 5 posti ad agricoltori e fioristi. In sede stabile, davanti all'ingresso del Cimitero. Verranno costruiti dal Comune n. 2 box che saranno occupati, con la tipologia A, per la vendita di piante e fiori."*;

**Dato atto** che, alla data odierna, i 2 box non sono stati ancora costruiti e che il cimitero vecchio è oggetto di lavori;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere con una riorganizzazione dei posteggi sopra citati;

**Richiamata** la Legge Regionale Abruzzo 31 luglio 2018, n. 23 - Testo unico in materia di commercio. (Approvata dal Consiglio regionale con verbale n. 110/6 del 2 luglio 2018, pubblicata nel BURA 13 agosto 2018, n. 77 Speciale ed entrata in vigore il 14 agosto 2018);

**Considerato** che la suddetta legge regionale, all'art. 85 - (Concessione di posteggio), comma 2, disciplina che *"La concessione di posteggio nei mercati, ivi compresi i posteggi isolati, o nelle fiere ha una durata pari a dodici anni salvo diversa determinazione dei Comuni nel rispetto dell'Intesa."*;

**Visto** il decreto legislativo 26 marzo 2010 n. 59 ed in particolare l'art. 70 comma 5° secondo cui *"con intesa in sede di conferenza unificata, ai sensi dell'art. 8, comma 6° della legge 5 giugno 2003, n. 131, anche in deroga al disposto di cui all'articolo 16 del presente decreto, sono individuati, senza discriminazioni basate sulla forma giuridica dell'impresa, i criteri per il rilascio e il rinnovo della concessione nei posteggi per l'esercizio del commercio su aree pubbliche e le disposizioni transitorie da applicare, con le decorrenze previste, anche dalle concessioni in essere"*

*alla data di entrata in vigore del presente decreto ed a quelle prorogate durante il periodo intercorrente fino all'applicazione di tali disposizioni transitorie ”,*

**Richiamata** l'intesa della Conferenza Unificata del 5 luglio 2012 sui criteri da applicare nelle procedure di selezione per l'assegnazione di posteggi su aree pubbliche in attuazione del suddetto articolo 70 del D. Lgs. 59/2010;

**Visto** il Documento Unitario delle Regioni e Province Autonome del 24 gennaio 2013, attuativo dell'Intesa sopra richiamata;

**Vista** la Legge 30 dicembre 2023, n. 214 - Legge annuale per il mercato e la concorrenza 2022 - entrata in vigore il 31/12/2023 che, all'art. 11, comma 1 – “Modalità di assegnazione delle concessioni per il commercio su aree pubbliche” – sancisce che: *“A decorrere dalla data di entrata in vigore della presente legge, le concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche sono rilasciate, per una durata di dieci anni, sulla base di procedure selettive, nel rispetto dei principi di imparzialità, non discriminazione, parità di trattamento, trasparenza e pubblicità, secondo linee guida adottate dal Ministero delle imprese e del made in Italy, previa intesa in sede di Conferenza unificata, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, da sancire entro tre mesi dalla data di entrata in vigore della presente legge.”;*

**Considerato che** i criteri per l'attribuzione dei posteggi da emanarsi sulla base delle indicazioni della Conferenza Unificata Stato Regioni, malgrado previsti dalla norma entro il mese di marzo 2024, ad oggi non sono ancora stati emanati;

**Ritenuto**, per tutte le motivazioni sopra esposte, nell'incertezza normativa sopra richiamata e in attesa di emanazione dei criteri per l'attribuzione dei posteggi definitivi, di dover avviare una procedura di selezione, sperimentale, per l'assegnazione di n. 3 concessioni di posteggio per il commercio su aree pubbliche come di seguito indicato:

**1° posteggio:**

**Luogo:** Cimitero vecchio lato sinistro;

**Superficie totale:** 10 mq (2mt. x 5mt.);

**Tipologia:** vendita di fiori e piante;

**Durata:** dal 31/10/2024 al 03/11/2024;

**2° posteggio:**

**Luogo:** Cimitero vecchio lato destro;

**Superficie totale:** 10 mq (2mt. x 5mt.);

**Tipologia:** vendita di fiori e piante;

**Durata:** dal 31/10/2024 al 03/11/2024;

**3° posteggio:**

**Luogo: Cimitero nuovo;**

**Superficie totale: 10 mq (2mt. x 5mt.);**

**Tipologia: vendita di fiori e piante;**

**Durata: dal 31/10/2024 al 03/11/2024;**

**Viste** le planimetrie allegate, fornite dall'Ufficio tecnico del Comune;

**Visto** il parere favorevole espresso dal Comando di Polizia Locale con nota prot. 34363 del 09/10/2024;

**Visto** il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114 e ss.mm.ii.;

**Visto** il decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 228 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D. Lgs. N. 222/2016;

**Vista** la Legge Regionale n. 23/2018 "*Testo Unico in materia di commercio*";

**Visto** il D. Lgs. 18.08.2000 n.267;

**Visto** il Regolamento di Contabilità del Comune di San Salvo;

**Visto** il bilancio 2024 e 2023/2025 approvati;

#### **D E T E R M I N A**

Per le ragioni di cui in narrativa, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituiscono motivazione:

- **di indire** una procedura di selezione, in via sperimentale, per l'assegnazione di n. 3 concessioni di posteggio per il commercio su aree pubbliche, presso il nuovo e vecchio cimitero comunale, come di seguito indicato:

##### **1° posteggio:**

**Luogo: Cimitero vecchio lato sinistro;**

**Superficie totale: 10 mq (2mt. x 5mt.);**

**Tipologia: vendita di fiori e piante;**

**Durata: dal 31/10/2024 al 03/11/2024;**

##### **2° posteggio:**

**Luogo: Cimitero vecchio lato destro;**

**Superficie totale: 10 mq (2mt. x 5mt.);**

**Tipologia: vendita di fiori e piante;**

**Durata: dal 31/10/2024 al 03/11/2024;**

**3° posteggio:**

**Luogo: Cimitero nuovo;**

**Superficie totale: 10 mq (2mt. x 5mt.);**

**Tipologia: vendita di fiori e piante;**

**Durata: dal 31/10/2024 al 03/11/2024;**

Per tali posteggi non è prevista l'assegnazione giornaliera alla spunta, in caso di assenza del titolare.

• **di stabilire che** la graduatoria per l'assegnazione delle concessioni verrà effettuata sulla base dei criteri di priorità:

- anzianità dell'esercizio dell'impresa, comprovata dalla durata dell'iscrizione nel registro delle imprese della C.C.I.A.A., quale impresa attiva per il commercio su aree pubbliche (1 punto per ogni anno o frazione di anno superiore a mesi 6, 0,5 per frazioni di anno inferiori ai sei mesi, **fino ad un massimo di 20 punti**);

- eventuale anzianità acquisita nel posteggio al quale si riferisce la selezione (1 punto per ogni anno o frazione di anno superiore a mesi 6, 0,5 per frazioni di anno inferiori ai sei mesi, **fino ad un massimo di 10 punti**);

- eventuale regolarità dei pagamenti dei canoni di occupazione suolo pubblico (per il posteggio oggetto della presente concessione) (**punti 5**);

A parità di punteggio totale, la domanda è valutata in base all'ordine cronologico di presentazione della domanda.

• **di stabilire, altresì, che** le domande per l'assegnazione dei posteggi oggetto della presente selezione, complete di bollo, devono essere inviate al Comune, pena l'esclusione dalla selezione, utilizzando il modello allegato al presente bando, scaricabile dal sito istituzionale, tramite posta elettronica certificata all'indirizzo: [protocollo@comunesansalvo.legalmail.it](mailto:protocollo@comunesansalvo.legalmail.it) o consegnate direttamente a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 24/10/2024;**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt. 20, 21 D.Lgs. 82/2001

William Turilli in data 09/10/2024

• **di dare atto che**, per tutto quanto non specificato nella presente determinazione, si riporta al bando allegato;

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

*()*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
*(William Turilli)*

La presente è pubblicata all'albo Pretorio elettronico per gg. 15  
dal 09/10/2024 al 24/10/2024

Il Responsabile del Servizio  
*(William Turilli)*

---

*Determinazione n.ro: 93/1789 del 09/10/2024 - SERVIZIO: ATTIVITA'  
PRODUTTIVE - CED*